

AUTODIAGNOSTIC – Etat descriptif -

CLASSEMENT MEUBLÉS DE TOURISME

A compléter et à nous retourner avec votre Bon de Commande

Nom du propriétaire (ou son mandataire) :

Tél :

Adresse du meublé objet de la demande de classement :

Type d'hébergement : ☐ Maison ☐ Appartement

Capacité d'accueil : personne(s) ☐ Hébergement déjà classé..... étoiles

Nous vous conseillons de procéder à une autoévaluation, afin de préparer au mieux la visite de classement de l'opérateur LE GUILLOUZER IMMOBILIER, en vous servant de la grille de classement. **Nous attirons votre attention sur l'importance du respect des critères suivants avant d'engager une démarche de classement.**

1. Les surfaces habitables à respecter (hors salle d'eau et toilette)

Surface minimum d'un logement meublé d'une pièce d'habitation pour une ou deux personnes : 12 m² (si coin cuisine) ou 9 m² (si cuisine séparée) ☐ oui ☐ non

Surface minimum chambre(s) supplémentaire(s) : 7 m² ☐ oui ☐ non

Surface minimum par personne supplémentaire (au-delà des 2 premières personnes) par pièce d'habitation : 3 m² ☐ oui ☐ non

2. Aménagement général

La location est dans un état de propreté irréprochable et en parfait état (sols, plafonds, murs et mobilier...)	☐	Cloisons fixes de séparation entre les pièces	☐
Occultation opaque extérieure ou intérieure dans chaque pièce recevant du couchage	☐	Système de chauffage fixe présent dans toutes les pièces (hors chauffage d'appoint)	☐
Présence d'une table et des assises correspondant à la capacité d'accueil du logement	☐	Le séjour est équipé d'un canapé ou fauteuil(s) et d'une table basse	☐
Placards ou éléments de rangement en nombre suffisant	☐	Fenêtres et escaliers intérieurs et extérieurs sont protégés si nécessaire par un garde-corps	☐
Abat-jours ou suspensions (pas d'ampoule nue)	☐	Les pièces d'habitation comportent un ouvrant sur l'extérieur	☐
Sécurité des plans d'eau, piscines, cours...	☐	Accès Internet sans fil WIFI	☐

3. Chambres

Dimensions des lits : 1 personne : ... x cm 2 personnes : ... x cm

Nombre d'oreillers disponibles par personne :

Nombre de couettes / couverture par lit :

Matelas protégés par des alèses : ☐ oui ☐ non

Eclairage en tête de lit avec interrupteur indépendant : ☐ oui ☐ non

4. Sanitaires

Nombre de salles d'eau / de bains dans le logement :

Douche ☐ oui ☐ non	Baignoire	☐ oui ☐ non	<u>Equipped salle d'eau :</u> - patère - pare-douche - Rideau de douche	☐ oui ☐ non
Toilettes dans la salle de bains		☐ oui ☐ non		☐ oui ☐ non
Nombre de toilettes dans le logement				☐ oui ☐ non

5. Cuisine

Evier avec robinet mélangeur ou mitigeur	☐	Ventilation naturelle ou hotte aspirante ou VMC	☐
Quantité de matériel pour la préparation des repas en nombre suffisant	☐	Cafetière	☐
Autocuiseur ou cuit-vapeur ou robot de cuisine multifonctions	☐	Machine à Espresso	☐
Réfrigérateur avec compartiment conservateur	☐	Plaque de cuisson	☐
Quantité de vaisselle de table non dépareillée et doublée par rapport au nombre d'occupants	☐	Poubelle fermée	☐
Four	☐	Bouilloire électrique	☐

6. Etat et propreté des installations et des équipements

Les sols, murs et plafonds sont propres et en bon état (absence de peintures écaillées, de papiers peints déchirés, de moquettes tâchées, de traces de moisissures, de carrelages cassés)	☐	Le mobilier est propre et en bon état	☐
---	--------------------------	---------------------------------------	--------------------------

7. Service aux clients

Mise à disposition de dépliants et brochures d'informations locales, pratiques, touristiques mises à jour (année courante)	☐	Matériel pour bébé (sur demande)	☐
Fourniture de linge/draps	☐	Payants	☐ oui ☐ non
Accueil sur place par le propriétaire ou son représentant	☐	Cadeau de bienvenue	☐
Préciser :			

8. Accessibilité et développement durable

Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation énergie	☐	Tri sélectif verre, papier (poubelles séparées)	☐
Préciser :			
Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau	☐	Accessibilité pour les personnes à mobilité réduite	☐
Préciser :			
Borne de recharge pour les véhicules électriques	☐	Existence d'un composteur	☐

Renseignements certifiés exacts. Fait à _____, le _____

Signature du propriétaire (ou son mandataire)